Утверждена

Решением внеочередной сессии

четвертого созыва Совета

депутатов Увальского

сельсовета Татарского района

Новосибирской области

№ 23 от 14.09.2012г.

ПрограммА

комплексного развития СИСТЕМы коммунальной инфраструктуры УВАЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

**ТАТАРСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**на 2013- 2022 годы**

**с. Увальское**

Содержание

Введение……………………………………………………………………………..3

1. Паспорт………………………………………………………………………………4
2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.

Краткая характеристика муниципального образования существующего…….. . . .7

* 1. Территория…………………………………………………………………….............7
  2. Климат…………………………………………………………………………………7
  3. Население…………………………………………………………………………..….8
  4. Жилищный фонд……………………………………………………………………...8

Краткий анализ существующего состояния…………………………………………8

* 1. Системы электроснабжения………………………………………………………….8
  2. Системы теплоснабжения…………………………………………………………....9
  3. Системы водоснабжения……………………………………………………..............10
  4. Системы сбора, вывоза твердых отходов……………………………………………15
  5. Системы сбора, вывоза жидких отходов……………………………………………16
  6. Краткий анализ состояния установки приборов учета энергосбережения…...........................................................................................................16

1. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы……………………………………………………………17
   1. Прогноз динамики численности населения……………………………………..…17
   2. Прогноз объемов жилищного строительства……………………………………....17
   3. Перечень планируемых объектов социальной сферы……………………………..18
   4. Перспективы развития теплоснабжения…………………………………………...19
   5. Перспективы развития водоснабжения………………………………………….…19
   6. Перспективные показатели спроса на электрическую энергию…………………..20
2. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры…………………21
3. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей…………………………………………………………………………31
   1. Программа инвестиционных проектов для развития системы теплоснабжения….32
   2. Программа инвестиционных проектов для развития системы водоснабжения…..32
   3. Программа инвестиционных проектов для развития системы сбора, вывоза твердых бытовых отходов…………………………………………………………………..….35
   4. Программа инвестиционных проектов для развития системы вывоза и очистки жидких бытовых отходов на территории Увальского сельсовета………………….36
4. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения……..36

6.1. Расчет критериев доступности……………………………………………………….36

6.3. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы……………………….….37

6.3. Источники инвестиций мероприятий программы …………………………….…...38

7. Управление программой……………………………………………………….….…40

# **Введение**

Настоящая Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Увальского сельсовета на 2013-2020 годы (далее-Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 № 210–ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральным законом от 26.12.2005 № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса, Уставом Увальского сельсовета Татарского района Новосибирской области.

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры (т.е. теплоснабжение, водоснабжение, вывоз и утилизации твердых бытовых отходов), в целях повышения качества услуг и улучшения экологии муниципального образования Увальского сельсовета. Основу документа составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры.

Программой определены ресурсное обеспечение и механизмы реализации основных ее направлений. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие муниципального образования Увальского сельсовета и в полном объеме соответствует государственной политике реформирования жилищно-коммунального комплекса Российской Федерации, обеспечивает эффективное решение проблем в области развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования Увальского сельсовета.

Формирование и реализация Программы базируется на следующих принципах:

- системности – рассмотрение Программы как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;

- комплексности – формирование Программы в увязке с различными целевыми Программами, реализуемыми на территории муниципального образования Увальского сельсовета.

Программа состоит из следующих разделов:

1. Паспорт Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Увальского сельсовета.
2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры муниципального образования Увальского сельсовета.
3. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы
4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры
5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей
6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения
7. Управление программой

Паспорт

Программы комплексного развития СИСТЕМ коммунальной инфраструктуры

Увальского СЕЛЬСОВЕТА на 2013- 2022 годы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Увальского сельсовета на 2013-2020годы | | | | |
| Основание для разработки Программы | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».  Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической  эффективности и о внесении изменений в отдельные  законодательные акты Российской Федерации».  Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации № 204 от 06.05.2011 года «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований». | | | | |
| Заказчик Программы | администрация Увальского сельсовета | | | | |
| Разработчики программы | МУП «Увальское» по ОУН, МУП «Ускюльское» по ОУН; | | | | |
| Исполнители основных мероприятий Программы | Муниципальное унитарное предприятие «Увальское» по оказанию услуг населению  Муниципальное унитарное предприятие «Ускюльское» по оказанию услуг населению | | | | |
| Цели Программы | Основными целями Программы являются:  1.Обеспечение полного удовлетворения спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки с учетом развития жилищного сектора и освоения территорий под строительство объектов общественно-деловой сферы поселения.  2.Обеспечение доступности для населения коммунальных услуг.  3.Обеспечение качества поставляемых коммунальных ресурсов.  4.Обеспечение надежности функционирования всех коммунальных систем ресурсоснабжения.  5.Повышение эффективности использования коммунальных ресурсов.  6.Определение перспективных задач, направленных на энергоресурсосбережение и повышение энергетической эффективности как  в муниципальных организациях, так и в жилищном секторе поселения.  7.Обеспечение нормативной экологической безопасности населения | | | | |
| Задачи Программы | 1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем.  2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем тепловодоснабжения.  3. Обоснование мероприятий по реконструкции и модернизации коммунальной инфраструктуры муниципального образования  4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.  5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.  6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.  7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей. | | | | |
| Ожидаемые целевые индикаторы и показатели Программы | 1. Снижение удельного расхода электроэнергии для выработки энергоресурсов.  2. Снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе.  3. Повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности МУП «Увальское» и МУП «Ускюльское» в том числе за счет снижения эксплуатационных затрат на содержание объектов коммунальной инфраструктуры.  4. Устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека.  5. Обеспечение населения необходимым количеством и качеством ресурсов.  6. Улучшение экологического состояния окружающей среды.  **В системе теплоснабжения:**  - повышение надежности и качества теплоснабжения;  - улучшение экологической обстановки в зоне действия котельной.  - сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции.  - снижение уровня потерь воды;  **В системе водоснабжения:**  -повышение надежности водоснабжения; - соответствие параметров качества питьевой воды установленным нормативам СанПиН;  - снижение уровня потерь воды;  - сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции.  **Утилизация твердых бытовых отходов:**  - улучшение санитарного состояния территории Увальского сельсовета;  - улучшение экологического состояния муниципального образования;  - обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых бытовых отходов.  **В системе водоотведения:**  - улучшение санитарного состояния территории Увальского сельсовета. | | | | |
| Сроки реализации программы | Программа реализуется в течение 2013-2022 г.г. | | | | |
| Объёмы и источники финансирования | Источниками финансирования Программы являются средства областного бюджета и средства местного бюджета на условиях софинансирования, 26 918,0 тыс.руб.: | | | | |
|  | ОБ | МБ | Внебюджетные средства | итого |
| 2013 | 296,0 | 18,5 | 55,5 | 370,0 |
| 2014 | 1936,0 | 121,0 | 363,0 | 2420,0 |
| 2015 | 4825,6 | 301,6 | 904,8 | 6032,0 |
| 2016 | 4825,6 | 301,6 | 904,8 | 6032,0 |
| 2017 | 4825,6 | 301,6 | 904,8 | 6032,0 |
| 2018-2022 | 4825,6 | 301,6 | 904,8 | 6032,0 |
| На весь период | **21534,4** | **1345,9** | **4037,7** | **26 918,0** |
| Организация контроля | Контроль за реализацией Программы осуществляет  администрация Увальского сельсовета Татарского района Новосибирской области. | | | | |

# **2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры**

**КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**2.1.Территория**

Увальский сельсовет был образован в 1956 году, а в 1999 году переименован в муниципальное образование Увальского сельсовета. На его территории расположено 4 населенных пункта - с. Увальское, д. Рождественка, д. Зелёная Грива, д. Чинявино.

Территория поселения общей площадью 364,13 кв. км расположена в северо-западной части Новосибирской области на расстоянии 600 км от областного центра г. Новосибирска и в 55 км. от ближайшей железнодорожной станции Татарской. Протяженность поселения с севера на юг составляет 14 км и с запада на восток- 25 км.

Муниципальное образование Увальского сельсовета граничит с Усть-Таркским районом Новосибирской области на западе и с Омской областью на северо – востоке и удалено от районного центра г. Татарска на 55 км. Территория МО Увальского сельсовета представляет собой типичную для Западно-Сибирской низменности равнину, но с сильно сглаженными гривными формами рельефа: абсолютные высоты колеб­лются в пределах 100 — 125 м над уровнем моря, пологие возвышенности чередуются с плавными понижениями. Довольно много блюдцеобразных впадин, занятых болотами.

На территории муниципального образования расположены: детский сад, 4 школы, пять магазинов Райпо, 3 КФХ, почтовое отделение, сельскохозяйственное предприятие СХПК «Розентальский», АТС, Отделение Сберкассы, участковая больница, 3 Фапа, Дом культуры, 3 сельских клуба, МУП «Увальское» по ОУН.

**2.2. Климат**

Среднегодовая температура воздуха изменяется с севера на юг от - 0,2 до + 0,3 "С. Средняя температура января составляет (минус) 19,6 °С с абсолютным максимумом (минус) 48ºC., июля (плюс) 18,7 ºС, с абсолютным максимумом (плюс) 40ºC. Годо­вое количество осадков —360 — 370 мм, в холодный период года (ноябрь-март) выпадает 80-90 мм. в теплый период времени (апрель-октябрь) выпадает 280-290 мм. Случаются засухи. Вероят­ность снижения урожайности от засух равна 25 %, от неблаго­приятных условий уборки — 30-35%.

Заморозки начинаются  во второй декаде сентября и заканчиваются в последней декаде мая. Продолжительность холодного периода - 178 дней.

Среднемноголетнее количество осадков 380-410 мм, из них 20%  выпадает в мае–июне годового количества осадков, среднемноголетнее испарение с суши -375мм, с поверхности водоемов -750 мм. Июнь  – самый светлый месяц года – световой день длится 17 часов. Июль – единственный месяц в году, когда не бывает заморозков. Средняя продолжительность безморозного периода 102 дня, наибольшая -126 дней, наименьшая -70 дней

**2.3. Население**

По данным администрации Увальского сельсовета численность населения на территории администрации состовляет 1007 человек В соответствии со статусом населённого пункта всё население относится к сельскому.

Сформировавшиеся за последние годы изменения естественного и механического прироста привели к определенной структуре возрастного состава населения. По данным статистики по состоянию на начало 2013 г. из 1007 человек населения, проживающего на территории администрации, 280 человека – это дети в возрасте до 15 лет включительно, 248 человек – лица пенсионного возраста. Трудоспособное население составило 479 человек.

Возрастная структура населения имеет следующий вид:

- лица моложе трудоспособного возраста 28 %;

- лица трудоспособного возраста 48%;

- лица старше трудоспособного возраста 24%.

**2.4. Жилищный фонд**

Общая площадь жилищного фонда территории администрации Увальского сельсовета составила на начало 2013 г. 18,6 тыс. кв. м. Обеспеченность населения жилой площадью составляет 18,5 кв. м. на человека.

Большая часть жилищного фонда находится в удовлетворительном состоянии (82,9 %), ветхого и аварийного жилья (12,7 %).

Согласно Стратегии социально-экономического развития Новосибирской области на период до 2025 года, одной из главной задач в области жилищного строительства является повышение уровня обеспеченности жильём к 2025 г. до 33-35 кв. м. общей площади на человека.

С учётом рекомендуемых показателей обеспеченности населения общей жилой площадью получены значения объёмов строительства жилищного фонда на перспективу.

## **Краткий анализ существующего состояния:**

## ***2.5.Системы электроснабжения Увальского сельсовета***

Электроснабжение территории Увальского сельсовета осуществляется от ТП Татарское.

На территории Увальского сельсовета установлены 22 ТП-10/0,4 кВ, технические характеристики указаны в *таблице.*

Электроэнергия по селу распределяется через трансформаторные подстанции (ТП) 10/0,4 кВ, запитанных по радиальным и воздушным линиям. Линии выполнены, в основном, проводами марки А и АС сечением 35 – 120 мм2 на деревянных опорах с ж/6 приставками.

Трансформаторные подстанции по конструктивному исполнению подразделяются на закрытые с кабельными и воздушными вводами, проходные и тупиковые. Состояние ТП – удовлетворительное.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п./п.** | **№ ТП** | **Мощность ТП, кВА** | **месторасположение** |
| 1 | 1 | 100 | с. Увальское |
| 2 | 9 | 160 | Школа,больница |
| 3 | 12 | 160 | Зерноток, жив.пом., скваж. |
| 4 | 11 | 100 | д. Рождественка |
| 5 | 14 | 40 | выпаса |
| 6 | 27 | 63 | электросеть |
| 7 | 25 | 40 | Животнов. помещ |
| 8 | 2 | 100 | д. Чинявино |
| 9 | 4 | 160 | Животн. ферма |
| 10 | 3 | 100 | д. Чинявино |
| 11 | 13 | 100 | Деревня,школа |
| 12 | 30 | 100 | водокачка |
| 13 | 18 | 100 | Школа, магазин |
| 14 | 17 | 63 | зерноток |
| 15 | 22 | 100 | село Увальское |
| 16 | 8 | 160 | стройцех |
| 17 | 21 | 100 | мехток |
| 18 | 24 | 250 | РТМ, котельная |
| 19 | 6 | 160 | д/с, клуб |
| 20 | 5 | 63 | село Увальское |
| 21 | 7 | 160 | Животнов. помещения |
| 22 | 20 | 100 | село Увальское |
|  |  |  |  |
| **Общая мощность** | | **2479** |  |

В настоящее время в системе электроснабжения существует следующая проблема:

1. Состояние 50% всех сетей характеризуется высокими показателями изношенности и выработки ресурса.

## ***2.6. Система теплоснабжения Увальского сельсовета***

 На территории села Увальское расположена одна котельная: по ул. Северная, 2 .

Схема теплоснабжения – закрытая, двухтрубная в непроходных ж/б лотках.

Вид топлива – уголь.

Протяжённость существующих тепловых сетей в двухтрубном исчислении – 1514 м.

Охват населения централизованным теплоснабжением составляет – 5,6%. Расчётный размер санитарно - защитной зоны, установленной СЭС от источника тепла – 50 м.

Продолжительность отопительного периода характеризуется числом дней с устойчивой средней суточной температурой воздуха 8єС и ниже, а температура отопительного периода, как средняя за этот период.

Продолжительность отопительного периода составляет 226 дней, температура отопительного периода – минус 8,7 єС. Климат на территории администрации – резко-континентальный, умеренно - холодный.

На территории Увальского сельсовета оказанием жилищно-коммунальных услуг занимается специализированное предприятие: муниципальное унитарное предприятие «Ускюльское».

*Источники тепла*

Производственно-отопительная котельная состоит из 2 водогрейных котлов КВВЖ-2,5 и котельного оборудования. Установленная мощность котельной 2,05 Гкал/ч., вырабатывается в год по потребности – 1966 Гкал. Основным видом топлива систем теплоснабжения Увальского сельсовета является уголь. Потребность угля в год - 820 тонн.

Качество поставляемой тепловой энергии соответствует СНиП, ПТЭТЭ и другим НТД. Воздействие на окружающую среду оказывается в пределах допустимых норм.

Тарифы на тепловую энергию, отпускаемую МУП «Ускюльское» (производит услуги по теплоснабжению на территории Увальского МО), устанавливаются Департаментом по тарифам по Новосибирской области. В 2012 году тариф на производство тепловой энергии составил 1581,1 руб./Гкал.

Тепловая энергия подается в 1 многоквартирный и 2 индивидуальных дома, а также в 5 зданий бюджетной сферы.

Ремонт и наладка оборудования осуществляются собственным ремонтным персоналом, обученным и аттестованным в установленном порядке. К выполнению строительно-монтажных и наладочных работ (при вводе объектов в эксплуатацию или после капитального ремонта оборудования) привлекаются специализированные подрядные организации.

*Сети теплоснабжения*

Тепловые сети котельных построены в 1970 году.

Протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении составляет 1514 метра. Средний диаметр труб -100 мм.

В 2012 году было отпущено в тепловую сеть – 1966 Гкал. Потребление тепловой энергии осуществляется без приборов учета. Схема теплоснабжения состоит из одной системы. Система теплопотребления подключена по зависимой схеме.

В настоящее время износ тепловых сетей составляет свыше 90 %. Количество повреждений на сетях за последние 5 лет составляет в среднем 3 шт. в год. Время восстановления работы в среднем составляет 30 час.

***2.7. Система водоснабжения Увальского сельсовета***

***2.7.1 Система водоснабжения с. Увальское МО Увальского сельсовета***

 Водоснабжение с. Увальское осуществляется от 2 водозаборных скважин: глубоководная - глубинной 1186 метров, производительностью –192 м3/сутки по системе водоснабжения, мелководная – глубиной 113 метров, производительностью - 96 м3/сутки. Общая площадь жилого фонда, обеспеченная доступом к системе централизованного водоснабжения 7290 м2 (122 домовладения).

Качество предоставления коммунальных услуг по водоснабжению находится на низком уровне и не соответствует потребностям и ожиданиям населения – удельное водопотребление на 1 человека составляет на территории с. Увальское 32,9 м3 в год (25169 м3/ 765 чел.) или 2,7 м3 в месяц или 91,0 литр в сутки.

Система водоснабжения в населенном пункте представлена локальными водопроводами. Внутренним водопроводом оборудованы 52% жилого фонда (7290 м2/14088,9 м2). Водопользование из водозаборных колонок на территории с. Увальское осуществляют 51% населения (387 чел./765 чел.). Доля потребителей, обеспеченных доступом к централизованному водоснабжению на территории с. Увальское – 100% (765 чел./765 чел.).

Существующая водопроводная сеть построена в 1963 году – кольцевая в с. Увальское. В настоящее время выявлены многочисленные локальные подтопления территории, свидетельствующие о повреждениях и протечках трубопроводов. Существующая система водоснабжения не обеспечивает бесперебойное и надежное снабжение потребителей водой. Протяженность муниципальных сетей водоснабжения в селе Увальское -12,8 км., в т. ч. 250 м. сетей из высококачественных полимерных материалов. 12,55 км. сетей подлежит замене.

Объем поднятой воды на территории с. Увальское 24,416 тыс. м3. Уровень потерь воды при ее транспортировке вследствие неисправности труб сети водоснабжения достигают в с. Увальское 31 % в год или 7,57 тыс. м3 от объема поднятой воды в с. Увальское. Ремонтно-восстановительных работ водопроводных сетей осуществлено только в 2012 году в с. Увальское – 11.

Аварийность водопроводных сетей только в 2012 году составила в с. Увальское - 1,37 ед./км. (11 аварий/8,032 км.). Расход электроэнергии предприятия составил в 2012 году в с. Увальское 19,532 тыс. кВт\*ч. Удельный расход электроэнергии предприятия в с. Увальское составил 0,8 кВт/ч на подъем 1 куб.м. воды (установлен частотный регулятор). Удельный вес всех сетей нуждающихся в замене в с. Увальское 85,0% (6,829 км/8,032 км.). Материалы, используемые при строительстве водопровода в 60-90-е годы прошлого столетия подвержены интенсивной коррозии (металлические и айсбестовые) и требуют замены на более современные и долговечные из полимерных материалов. Колодцы постоянно заполнены водой, гидранты отсутствуют.

Все вышеуказанное обуславливает необходимость реконструкции модернизации системы водоснабжения на территории Увальского Муниципального образования для повышения качества предоставления услуг и возможности подключения объектов жилого фонда к системе централизованного водоснабжения на территории с. Увальское.

***2.7.2. Система водоснабжения д. Чинявино МО Увальского сельсовета***

  Водоснабжение д. Чинявино осуществляется от 1 водозаборной скважины: мелководной - глубинной 113 метров, производительностью –96 м3/сутки по системе водоснабжения. Общая площадь жилого фонда, обеспеченная доступом к системе централизованного водоснабжения 63,2 м2 (1 домовладение).

Качество предоставления коммунальных услуг по водоснабжению находится на низком уровне и не соответствует потребностям и ожиданиям населения – удельное водопотребление на 1 человека составляет на территории д. Чинявино 32,9 м3 в год (3915,1 м3/ 119 чел.) или 2,7 м3 в месяц или 91,0 литр в сутки.

Система водоснабжения в населенном пункте представлена локальными водопроводами. Внутренним водопроводом оборудованы 3% жилого фонда (63,2 м2/1985 м2). Водопользование из водозаборных колонок на территории д. Чинявино осуществляют 97% населения (115 чел./119 чел.). Доля потребителей, обеспеченных доступом к централизованному водоснабжению на территории д. Чинявино – 100% (119 чел./119 чел.).

Существующая водопроводная сеть построена в 1969 году – кольцевая в д.Чинявино. В настоящее время выявлены многочисленные локальные подтопления территории, свидетельствующие о повреждениях и протечках трубопроводов. Существующая система водоснабжения не обеспечивает бесперебойное и надежное снабжение потребителей водой. Протяженность муниципальных сетей водоснабжения в д.Чинявино -3 км и все они подлежат замене.

Объем поднятой воды на территории д. Чинявино 24,416 тыс. м3. Уровень потерь воды при ее транспортировке вследствие неисправности труб сети водоснабжения достигают в д. Чинявино 31 % в год или 7,57 тыс. м3 от объема поднятой воды в д. Чинявино. Ремонтно-восстановительных работ водопроводных сетей осуществлено только в 2012 году в д. Чинявино – 11.

Аварийность водопроводных сетей только в 2012 году составила в д. Чинявино - 1,37 ед./км. (11 аварий/8,032 км.). Расход электроэнергии предприятия составил в 2012 году в д. Чинявино 19,532 тыс. кВт\*ч. Удельный расход электроэнергии предприятия в д. Чинявино составил 0,8 кВт/ч на подъем 1 куб.м. воды (установлен частотный регулятор). Удельный вес всех сетей нуждающихся в замене в д. Чинявино 85,0% (6,829 км/8,032 км.). Материалы, используемые при строительстве водопровода в 60-90-е годы прошлого столетия подвержены интенсивной коррозии (металлические и айсбестовые) и требуют замены на более современные и долговечные из полимерных материалов. Колодцы постоянно заполнены водой, гидранты отсутствуют.

Все вышеуказанное обуславливает необходимость реконструкции модернизации системы водоснабжения на территории Увальского Муниципального образования для повышения качества предоставления услуг и возможности подключения объектов жилого фонда к системе централизованного водоснабжения на территории д. Чинявино.

***2.7.3. Система водоснабжения д. Рождественка МО Увальского сельсовета***

  Водоснабжение д. Рождественка осуществляется от 1 водозаборной скважины: мелководной - глубиной \_\_ метров, производительностью –м3/сутки по системе водоснабжения. Общая площадь жилого фонда, обеспеченная доступом к системе централизованного водоснабжения 160,0 м2 (3 домовладения).

Качество предоставления коммунальных услуг по водоснабжению находится на низком уровне и не соответствует потребностям и ожиданиям населения – удельное водопотребление на 1 человека составляет на территории д. Рождественка 32,9 м3 в год (2697,8 м3/ 82 чел.) или 2,7 м3 в месяц или 91,0 литр в сутки.

Система водоснабжения в населенном пункте представлена локальными водопроводами. Внутренним водопроводом оборудованы 8,3% жилого фонда (160,0 м2/1131,8 м2). Водопользование из водозаборных колонок на территории д. Рождественка осуществляют 91,4% населения (75 чел./82 чел.). Доля потребителей, обеспеченных доступом к централизованному водоснабжению на территории д. Рождественка – 100% (82 чел./82 чел.).

Существующая водопроводная сеть построена в 1969 году – кольцевая в д. Рождественка. В настоящее время выявлены многочисленные локальные подтопления территории, свидетельствующие о повреждениях и протечках трубопроводов. Существующая система водоснабжения не обеспечивает бесперебойное и надежное снабжение потребителей водой. Протяженность муниципальных сетей водоснабжения в д. Рождественка -4,4 км и все они подлежат замене.

Объем поднятой воды на территории д. Рождественка 24,416 тыс. м3. Уровень потерь воды при ее транспортировке вследствие неисправности труб сети водоснабжения достигают в д. Рождественка 31 % в год или 7,57 тыс. м3 от объема поднятой воды в д. Рождественка. Ремонтно-восстановительных работ водопроводных сетей осуществлено только в 2012 году в д. Рождественка – 11.

Аварийность водопроводных сетей только в 2012 году составила в д. Рождественка - 1,37 ед./км. (11 аварий/8,032 км.). Расход электроэнергии предприятия составил в 2012 году в д. Рождественка 19,532 тыс. кВт\*ч. Удельный расход электроэнергии предприятия в д. Рождественка составил 0,8 кВт/ч на подъем 1 куб.м. воды (установлен частотный регулятор). Удельный вес всех сетей нуждающихся в замене в д. Рождественка 85,0% (6,829 км/8,032 км.). Материалы, используемые при строительстве водопровода в 60-90-е годы прошлого столетия подвержены интенсивной коррозии (металлические и айсбестовые) и требуют замены на более современные и долговечные из полимерных материалов. Колодцы постоянно заполнены водой, гидранты отсутствуют.

Все вышеуказанное обуславливает необходимость реконструкции модернизации системы водоснабжения на территории Увальского Муниципального образования для повышения качества предоставления услуг и возможности подключения объектов жилого фонда к системе централизованного водоснабжения на территории д. Рождественка.

***2.7.4. Система водоснабжения д. Зелёная Грива МО Увальского сельсовета***

  Водоснабжение д. Зелёная Грива осуществляется от 1 водозаборной скважины: глубоководной - глубинной 1160 метров, производительностью –м3/сутки по системе водоснабжения. Общая площадь жилого фонда, обеспеченная доступом к системе централизованного водоснабжения 1194,3 м2 (17 домовладений).

Качество предоставления коммунальных услуг по водоснабжению находится на низком уровне и не соответствует потребностям и ожиданиям населения – удельное водопотребление на 1 человека составляет на территории д. Зелёная Грива 32,9 м3 в год (1348,9 м3/ 41 чел.) или 2,7 м3 в месяц или 91,0 литр в сутки.

Система водоснабжения в населенном пункте представлена локальными водопроводами. Внутренним водопроводом оборудованы 0 % жилого фонда (0 м2/1194,3 м2). Водопользование из водозаборных колонок на территории д. Зелёная Грива осуществляют 100 % населения (41 чел./41 чел.). Доля потребителей, обеспеченных доступом к централизованному водоснабжению на территории д. Зелёная Грива – 100% (41чел./41 чел.).

Существующая водопроводная сеть построена в 1977 году – кольцевая в д. Зелёная Грива. В настоящее время выявлены многочисленные локальные подтопления территории, свидетельствующие о повреждениях и протечках трубопроводов. Существующая система водоснабжения не обеспечивает бесперебойное и надежное снабжение потребителей водой. Протяженность муниципальных сетей водоснабжения в д. Зелёная Грива -1,8 км и все они подлежат замене.

Объем поднятой воды на территории д. Зелёная Грива 24,416 тыс. м3. Уровень потерь воды при ее транспортировке вследствие неисправности труб сети водоснабжения достигают в д. Зелёная Грива 31 % в год или 7,57 тыс. м3 от объема поднятой воды в д. Зелёная Грива. Ремонтно-восстановительных работ водопроводных сетей осуществлено только в 2012 году в д. Зелёная Грива – 11.

Аварийность водопроводных сетей только в 2012 году составила в д. Зелёная Грива - 1,37 ед./км. (11 аварий/8,032 км.). Расход электроэнергии предприятия составил в 2012 году в д. Зелёная Грива 19,532 тыс. кВт\*ч. Удельный расход электроэнергии предприятия в д. Зелёная Грива составил 0,8 кВт/ч на подъем 1 куб.м. воды (установлен частотный регулятор). Удельный вес всех сетей нуждающихся в замене в д. Зелёная Грива 85,0% (6,829 км/8,032 км.). Материалы, используемые при строительстве водопровода в 60-90-е годы прошлого столетия подвержены интенсивной коррозии (металлические и айсбестовые) и требуют замены на более современные и долговечные из полимерных материалов. Колодцы постоянно заполнены водой, гидранты отсутствуют.

Все вышеуказанное обуславливает необходимость реконструкции модернизации системы водоснабжения на территории Увальского Муниципального образования для повышения качества предоставления услуг и возможности подключения объектов жилого фонда к системе централизованного водоснабжения на территории д. Зелёная Грива.

*Характеристика существующих скважин.*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п./п. | Место нахождения | Ведомственная принадлежность | № скважины | Глу-бина, м | Резервный источник энергоснабжения | Год ввода в эксплу-атацию | Объекты обеспечения водой | Произво-дительность, м3/сут | Марка насоса | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | с. Увальское,  ул. Северная,8 | МУП «Увальское», ул. Центральная, 11А | 6 «Г» | 1186 | нет | 1963 | Все улицы с. Увальское | 156 |  | Имеется огражде-ние |
|  | с. Увальское,  животноводческие фермы | СХПК «Розентальский», ул. Центральная, 13В | 16825 | 150 | нет | 1981 | животноводческие фермы  с. Увальское | 35 | ЭЦВ-6-10-80 |  |
| 3 | д. Чинявино,  ул. Зелёная, 9А | МУП «Увальское», ул. Центральная, 11А | 8880 | 113 | нет | 1969 | Все улицы д. Чинявино | 35 | ВЛ-3А | Имеется огражде-ние |
| 4 | д.Зелёная Грива,  ул. Центральная, 2А | МУП «Увальское», ул. Центральная, 11А | 15810 | 126 | нет | 1979 | Все улицы д. Зелёная Грива | 30 | ЭЦВ-6-10-80 | Имеется огражде-ние |
| 5 | Д. Рождественка  ул. Светлая,2А | СХПК «Розентальский», ул. Центральная, 13В | 51 «Г» | 1153 | нет | 1967 | Все улицы д. Рождественка | 32 | Willo | Имеется огражде-ние |

Система водоснабжения находится на праве хозяйственного ведения в МУП «Увальское» по ОУН. Данное предприятие относится к организациям коммунального комплекса и осуществляет свою деятельность в соответствии с требованиями действующего законодательства. Ежегодно с целью организации производственной деятельности предприятие разрабатывает и утверждает в установленном порядке Производственную программу деятельности по оказанию качественных услуг по водоснабжению потребителей.

***2.8. Система сбора, вывоза твердых бытовых отходов на территории Увальского сельсовета***

Согласно Федеральному закону РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», вопросы организации сбора и вывоза твердых бытовых отходов и мусора находятся в ведении муниципального образования.

В настоящее время на территории поселения сбор бытовых отходов и мусора производится централизованно по графику и вывозится на площадку для сбора бытовых отходов и мусора.

Часть жителей отвозят бытовые отходы на свалку самостоятельно, органические отходы перерабатываются в индивидуальных компостных ямах и используются в качестве удобрений в подсобном хозяйстве. Но проблема возникновения несанкционированных свалок существует. Их ликвидация и эффективный контроль за их возникновением требуют значительных финансовых затрат.

   Можно выделить следующие основные проблемы, связанные со сбором, вывозом ТБО и мусора:

**Экологические проблемы:**

-         содержание придомовых территорий не везде соответствует нормативам;

- отсутствуют контейнеры (мусоросборники);

- отсутствует специализированная техника, предназначенная для вывоза ТБО и мусора.

**Экономические проблемы:**

–          недостаточный объем финансовых средств в местном бюджете на решение проблем в сфере обращения с отходами.

**Социальные проблемы:**

-           не в полной мере осуществляется   процесс воспитания экологической культуры населения.

***2.9. Система сбора, вывоза жидких бытовых отходов на территории Увальского сельсовета.***

Система канализования в населенных пунктах Увальского сельсовета отсутствует. Жидкие бытовые отходы отводятся в местные отстойники и автотранспортом вывозятся на полигон жидких бытовых отходов. Коммунальная техника на предприятии МУП «Увальское» - ассенизаторская автомашина.

* 1. ***2.10. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения***

Работы по повышению энергетической эффективности и энергосбережению на территории Увальского сельсовета реализуются в рамках Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. от 27.07.2010) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской федерации» (принят ГД ФС РФ 11.11.2009).

Согласно программе при замене системы водоснабжения предполагается установка приборов учета каждому потребителю.

В настоящее время администрацией проведено энергетическое обследования зданий, стоящих на балансе муниципального образования.

Проведенное энергетическое обследование позволит оптимизировать мероприятия по энергосбережению и разработать наиболее эффективные меры по повышению энергетической эффективности  и по уменьшению потребления энергоресурсов в муниципальных учреждениях и предприятиях. В дальнейшем  в программы по энергосбережению муниципальных учреждений и предприятий будут внесены соответствующие изменения с учетом предложенных мероприятий по результатам энергетического обследования.

Результаты анализа всего коммунального хозяйства позволяют сделать вывод, что муниципальному унитарному предприятию «Ускюльское» и муниципальному унитарному предприятию «Увальское»  присущи следующие основные проблемы:

1.     **Технологические проблемы**.

Основные из них это:

-    высокий износ всех видов оборудования и сетей;

-    низкие коэффициенты полезного использования оборудования;

-    большое количество аварий, связанных с ветхостью систем;

-    сверхнормативные потери ресурсов (воды, тепла);

-    нерациональные схемы коммунальной инфраструктуры.

2.     **Экономические недостатки**.

-    высокие затраты на обеспечение потребителя коммунальными услугами

- отсутствие материальной базы.

Решение указанных проблем требует системного подхода, как к разработке  общей стратегии, так и конкретных программных мероприятий и обеспечение их ресурсами.

**3. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы**

**3.1. Прогноз динамики численности населения**

Основанием для прогноза изменения возрастной структуры населения территории Увальского сельсовета в течение расчётного срока является прогноз изменения демографических показателей на территории Российской Федерации и регионов РФ до 2031 г., разработанный специалистами Федеральной службы государственной статистики, а также особенности существующей возрастной структуры. Основополагающим принят средний вариант изменения демографических показателей.

Предполагаемое изменение возрастной структуры населения Увальского сельсовета*.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Возрастная структура на начало года*** | ***Годы*** | | |
| **2013 г.** | **2021 г.** | **2031 г.** |
| Доля населения моложе трудоспособного возраста, % | 28 | 31 | 30 |
| Доля населения трудоспособного возраста, % | 48 | 52 | 50 |
| Доля населения старше трудоспособного возраста, % | 24 | 26,2 | 27,9 |

**3.2. Прогноз объемов жилищного строительства**

Общая площадь жилищного фонда Увальского сельсовета составила на начало 2013 г. 18,6 тыс. кв. м. Обеспеченность населения общей жилой площадью фонда – 18,5 кв. м. на человека.

Согласно Стратегии социально-экономического развития Новосибирской области на период до 2025 года, одной из главной задач в области жилищного строительства является повышение уровня обеспеченности жильём к 2025 г. до 33-35 кв. м. общей площади на человека.

С учётом рекомендуемых показателей обеспеченности населения общей жилой площадью получены значения объёмов строительства жилищного фонда на перспективу.

Рекомендуется строительство индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками.

Строительство жилья будет осуществляться преимущественно на свободных территориях.

Новое жилищное строительство предусматривается в объеме 1,15 тыс. кв.м.общей площади на первую очередь и 2,30 тыс. кв. м. к 2031 г.

Общая площадь жилищного фонда составит :

* 19,75 тыс. кв. м – к 2021 г.,
* 22,05 тыс. кв. м – к 2031 г.

**3.3. Перечень планируемых объектов социальной сферы**

Социальная инфраструктура призвана обеспечить необходимые жилищно-бытовые и социально-культурные условия для жизни и работы населения определённой территории.

Село Увальское является центром сельсовета, а также центром социального и культурно-бытового обслуживания. По генеральному плану рекомендуется создание на перспективу единой ступенчатой системы социально-культурно-бытового обслуживания населения.

Существующий уровень обслуживания населения не соответствует по ряду показателей нормативным требованиям и возрастной структуре населения.

В течении расчётного срока рекомендуется увеличение мощности общеобразовательной школы до 400 мест. Мощность рассчитана с учётом обслуживания учащихся деревень Рождественка, Зелёная Грива, Чинявино.

Рекомендуется расширение существующей Увальской участковой больницы.

Для удовлетворения потребности населения в помещениях для физкультурно-оздоровительных занятий и спортивных залах общего пользования планируется строительство спортивного комплекса.

Также в соответствии с нормами рекомендуется реконструкция дома культуры с увеличением посетительских мест до 300.

Предусмотрено увеличение площадей магазинов продовольственных товаров, предприятий общественного питания и бытового обслуживания.

**3.4. Перспективы развития теплоснабжения**

Протяженность тепловых сетей котельных составляет 1514 м. По данным бухгалтерского учета, износ тепловых сетей составляет 100%. Во многих местах нарушена тепловая изоляция. Каналы подземных участков и тепловые камеры заполнены водой и «замыты» грунтом. В следствии этого наблюдаются сверхнормативные потери тепла в тепловых сетях, а также сверхнормативные утечки теплоносителя через дефекты трубопроводов и запорной арматуры. Всё это является причиной низкого качества и низкой надежности теплоснабжения потребителей.

Для изменения сложившейся ситуации необходимо выполнить мероприятия по полной 100% замене (модернизации) изношенных тепловых сетей путём прокладки новых сетей. При строительстве тепловых сетей необходимо применять современные материалы и технологии. Ввиду близкого к поверхности расположения грунтовых вод, способ прокладки принять в основном надземный. Данные работы планируется произвести в 2016, 2017 гг.

Обеспечение тепловых нагрузок объектов индивидуальной жилой застройки предлагается обеспечивать от автономных источников теплоснабжения, индивидуальных котлах.

Перспектива выполнения мероприятий по энергоэффективности заключается в замене части тепловых сетей, находящихся в аварийном состоянии (протяженность *–* 1514 п.м.) на новые, в ППУ изоляции, что позволит избежать влияния грунтовых вод на тепловые потери в сетях, исключит возможность возникновения утечек в зимний период, повысит надежность и энергоэффективность системы теплоснабжения в целом.   
Также необходимо предусмотреть снабжение котельной резервным источником э/питания, на случай аварийной ситуации в электроснабжении.

**3.5. Перспектива развития системы водоснабжения**.

Водопроводная сеть администрации Увальского сельсовета запроектирована из полиэтиленовых труб.

На сети предусматривается устройство водопроводных колодцев из сборных ж/б элементов, для размещения пожарных гидрантов и отключающей арматуры.

Для охраны подземных источников водоснабжения намечается создать зоны строгого режима и зоны ограничений, где строительство, возможно, осуществлять только с разрешения органов потребнадзора.

На первую очередь:

- для улучшения качества подаваемой воды предлагается замена чугунных и стальных трубопроводов на полиэтиленовые;

- установка на скважинах водоочистных фильтров и внедрение частотного регулирования электроприводов на всех скважинах;

- для повышения надёжности работы сети предлагается предусмотреть её закольцовку.

Централизованная система водоснабжения населенных пунктов должна обеспечивать хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых предприятий, нужды местной промышленности, нужды пожаротушения, собственные нужды станций водоподготовки.

Суммарное водопотребление по Увальскому сельсовету приведено по данным генерального плана МО.

***Суммарный расход воды***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п./п.** | **Наименование расходов** | **Суммарный расход воды, м³/сут** | |
| **1 очередь** | **Расчетный срок** |
| 1 | Расход воды на хозяйственно-бытовые нужды населения | 17,8 | 216,2 |
| 2 | Расход воды объектами социально-бытового назначения | 11,4 | 39,7 |
| 3 | Расход воды на поливочные нужды |  |  |
| **ИТОГО** | | **29,2** | **254,1** |

**3.6. Перспективные показатели спроса на электрическую энергию**

Расчётные электрические нагрузки определены по укрупненным показателям энергопотребления в год на одного жителя: для посёлков и сельских поселений данный показатель принят в размере 950 кВт/ч (применительно – не оборудованные стационарными электроплитами) на расчётное количество максимальной нагрузки 4100 ч/год. Удельная максимальная нагрузка на 1 жителя составляет 0,23 кВт. Приведённые укрупнённые нормативы включают в себя энергопотребление жилых и общественных зданий, предприятий культурно-бытового обслуживания, внешнего освещения, водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Электрическая нагрузка всего нового жилого фонда и комплекса общественных зданий составляет:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Существующая нагрузка, кВт** | **Расчётное количество жителей (прирост), чел** | | **Электрические нагрузки (прирост), кВт** | |
|  | **1-очередь** | **Расчётный срок** |  | **1-очередь** |
| 902,44 | 448 | 998 | 103,04 | 229,54 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры** | | | | | | | | | | |  | | |  | |  | |  | |  | |
|  | |  |  | | |  | |  |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |
| № пп | Наименование целевого показателя | | | Ед. изм. | Ключевые показатели | | Базовый период 2012 г. | | | Период реализации программы | | | | | | | | | | |
| 2013 г. | | 2014г. | 2015 г. | | 2016г. | | 2017г. | | 2018-2020 гг. | |
| Группа А. Общие целевые показатели | | | |  |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
|
| А.1 | Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи | | | % | не более 22 | | 12,68 | | | 12,16 | | 11,88 | 11,41 | | 10,75 | | 10,29 | | 9,82 | |
|  | *Среднемесячный платеж населения за услугу* | | | *руб.* |  | | *906,63* | | | *951,96* | | *999,56* | *1049,54* | | *1102,01* | | *1157,12* | | *1214,97* | |
|  | *Среднемесячные денежные доходы населения* | | | *руб.* |  | | *7147,00* | | | *7827,00* | | *8415,80* | *9195,80* | | *10254,00* | | *11242,00* | | *12366,20* | |
| А.3 | Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги | | | % | не ниже 95 | | 92,35 | | | 93,23 | | 94,12 | 95,01 | | 95,92 | | 96,83 | | 97,76 | |
|  | *Объем средств, собранных за услуги* | | | *тыс. руб.* |  | | 4627,75 | | | 4905,47 | | 5199,80 | 5511,78 | | 5842,49 | | 6193,04 | | 6564,62 | |
|  | *Объем начисленных средств за услуги* | | | *тыс. руб.* |  | | 5011,10 | | | 5261,66 | | 5524,74 | 5800,97 | | 6091,02 | | 6395,57 | | 6715,35 | |
| Группа В. Надежность поставки ресурса | | | |  |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
|
| В.1 | Аварийность системы коммунальной инфраструктуры | | |  |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
|  | *Теплоснабжение* | | | ед./км | не более 0,6 | | 2,20 | | | 1,46 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
|  | *количество аварий* | | | *ед.* |  | | *3* | | | *2* | | *2* | *2* | | *2* | | *0* | | *0* | |
|  | *Протяженность тепловых сетей* | | | *км* |  | | *1,51* | | | *1,51* | | *1,51* | *1,51* | | *1,51* | | *1,51* | | *1,51* | |
|  | *Водоснабжение* | | | ед./км | не более 0,6 | | 1,38 | | | 1,38 | | 1,38 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
|  | *количество аварий* | | | *ед.* |  | | 11 | | | 9 | | 8 | 8 | | 3 | | 3 | | 3 | |
|  | *Протяженность водопроводных сетей* | | | *км* |  | | 22 | | | 22 | | 22 | 22 | | 22 | | 22 | | 22 | |
| В.2 | Перебои в снабжении потребителей | | |  |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
|  | *Теплоснабжение* | | | час/чел. |  | | 3,45 | | | 3,45 | | 0,69 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
|  | *Общая продолжительность отключений за период* | | | *час.* |  | | *23* | | | *23* | | *9* | *0* | | *0* | | *0* | | *0* | |
|  | *Численность населения в домах, подключенных к системе теплоснабжения* | | | *чел.* |  | | *43* | | | *43* | | *43* | *43* | | *43* | | *43* | | *43* | |
|  | *Количество потребителей, страдающих от отключений* | | | *чел.* |  | | *43* | | | *43* | | *43* | *0* | | *0* | | *0* | | *0* | |
|  | *Общая численность населения МО* | | | *чел.* |  | | *1007* | | | *1007* | | *1007* | *1007* | | *1007* | | *1007* | | *1007* | |
|  | *Водоснабжение* | | | час/чел. |  | | 4,88 | | | 4,88 | | 4,88 | 4,88 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | |
|  | *Общая продолжительность отключений за период* | | | *час.* |  | | 85 | | | 85 | | 85 | 85 | | 85 | | 0 | | 0 | |
|  | *Численность населения в домах, подключенных к системе водооснабжения* | | | *чел.* |  | |  | | | 381 | | 381 | 381 | | 381 | | 381 | | 381 | |
|  | *Количество потребителей, страдающих от отключений* | | | *чел.* |  | | 115 | | | 115 | | 115 | 115 | | 115 | | 0 | | 0 | |
|  | *Общая численность населения МО* | | | *чел.* |  | | 1007 | | | 1007 | | 1007 | 1007 | | 1007 | | 1007 | | 1007 | |
| В.3 | Продолжительность поставки услуг | | |  |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
|  | *Теплоснабжение* | | | час/день |  | | 23,87 | | | 23,87 | | 23,97 | 24,00 | | 24,00 | | 24,00 | | 24,00 | |
|  | *Общее количество часов предоставления услуги* | | | *час.* |  | | *5490* | | | *5490* | | *5514* | *5520* | | *5520* | | *5520* | | *5520* | |
|  | *Количество дней в отчетном периоде* | | | *дней* |  | | *226* | | | *226* | | *226* | *226* | | *226* | | *226* | | *226* | |
|  | *Водоснабжение* | | | час/день |  | | 23,77 | | | 23,77 | | 23,77 | 23,77 | | 24,00 | | 24,00 | | 24,00 | |
|  | *Общее количество часов предоставления услуги* | | | *час.* |  | | *8675,00* | | | *8675,00* | | *8675,00* | *8675,00* | | *8760,00* | | *8760,00* | | *8760,00* | |
|  | *Количество дней в отчетном периоде* | | | *дней* |  | | *365,00* | | | *365,00* | | *365,00* | *365,00* | | *365,00* | | *365,00* | | *365,00* | |
| В.4 | Уровень потерь | | | % | не более 5% на постр. Сетях | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
|  | *Теплоснабжение* | | | % |  | | 14,10 | | | 14,10 | | 14,10 | 14,10 | | 14,10 | | 14,10 | | 14,10 | |
|  | *Объем потерь* | | | *тыс. Гкал* |  | | *0,435* | | | *0,435* | | *0,131* | *0,131* | | *0,131* | | *0,131* | | *0,131* | |
|  | *Объем отпуска в сеть* | | | *тыс. Гкал* |  | | *1,966* | | | *1,966* | | *1,966* | *1,966* | | *1,966* | | *1,966* | | *1,966* | |
|  | *Водоснабжение* | | | % |  | | 4,89 | | | 4,89 | | 4,89 | 4,89 | | 4,89 | | 4,89 | | 4,89 | |
|  | *Объем потерь* | | | *тыс. м3* |  | | *1,5* | | | *1,5* | | *1,5* | *1,5* | | *1,00* | | *1,00* | | *0,5* | |
|  | *Объем отпуска всеть* | | | *тыс. м3* |  | | *30,7* | | | *30,7* | | *30,7* | *30,7* | | *40,24* | | *40,24* | | *40,24* | |
| В.5 | Коэффициент потерь | | |  | снижение | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
|  | *Теплоснабжение* | | | Гкал/км |  | | 317,52 | | | 317,52 | | 95,62 | 95,62 | | 95,62 | | 95,62 | | 95,62 | |
|  | *Объем потерь* | | | *тыс. Гкал* |  | | *0,435* | | | *0,435* | | *0,131* | *0,131* | | *0,131* | | *0,131* | | *0,131* | |
|  | *Протяженность сетей* | | | *км* |  | | 1,51 | | | 1,51 | | 1,51 | 1,51 | | 1,51 | | 1,51 | | 1,51 | |
|  | *Водоснабжение* | | | м3/км |  | | 108,70 | | | 108,70 | | 108,70 | 108,70 | | 108,70 | | 108,70 | | 108,70 | |
|  | *Объем потерь* | | | *тыс. м3* |  | | *1,5* | | | *1,5* | | *1,5* | *1,5* | | *1,5* | | *1,5* | | *1,5* | |
|  | *Протяженность сетей* | | | *км* |  | | 13,8 | | | 13,8 | | 13,8 | 13,8 | | 13,8 | | 13,8 | | 13,8 | |
| В.6 | Коэффициентсоотношения фактических потерь к нормативным | | |  | снижение | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
|  | *Теплоснабжение* | | |  |  | | 3,35 | | | 3,35 | | 1,00 | 1,00 | | 1,00 | | 1,00 | | 1,00 | |
|  | *Объем потерь* | | | *тыс. Гкал* |  | | *0,435* | | | *0,435* | | *0,131* | *0,131* | | *0,131* | | *0,131* | | *0,131* | |
|  | *Объем потерь нормативный* | | | *тыс. Гкал* |  | | *0,13* | | | *0,13* | | *0,13* | *0,13* | | *0,13* | | *0,13* | | *0,13* | |
|  | *Водоснабжение* | | |  |  | | 0,75 | | | 0,75 | | 0,75 | 0,75 | | 1,00 | | 1,00 | | 1,00 | |
|  | *Объем потерь* | | | *тыс. м3* |  | | *1,5* | | | *1,5* | | *1,5* | *1,5* | | *2,00* | | *2,00* | | *2,00* | |
|  | *Объем потерь нормативный* | | | *тыс. м3* |  | | *2,00* | | | *2,00* | | *2,00* | *2,00* | | *2,00* | | *2,00* | | *2,00* | |
| В.7 | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене | | |  | снижение | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
|  | *Теплоснабжение* | | | % |  | | 100 | | | 100 | | 100 | 100 | | 100 | | 0 | | 0 | |
|  | *Протяженность сетей, нуждающихся в замене* | | | *км* |  | | *1,51* | | | *1,51* | | *1,51* | *1,51* | | *1,51* | | *0* | | *0* | |
|  | *Общая протяженность сетей* | | | *км* |  | | *1,51* | | | *1,51* | | *1,51* | *1,51* | | *1,51* | | *1,51* | | *1,51* | |
|  | *Водоснабжение* | | | % |  | | 100 | | | 100 | | 100 | 100 | | 100 | | 0 | | 0 | |
|  | *Протяженность сетей, нуждающихся в замене* | | | *км* |  | | *22* | | | *22* | | *22* | *22* | | *22* | | *22* | | *22* | |
|  | *Общая протяженность сетей* | | | *км* |  | | *22* | | | *22* | | *22* | *22* | | *22* | | *22* | | *22* | |
| В.8 | Износ системы коммунальной инфраструктуры | | |  |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
|  | *Теплоснабжение* | | | *%* |  | | *100* | | | *100* | | *100* | *0* | | *0* | | *5* | | *6* | |
|  | *Фактический срок службы оборудования* | | | *лет* |  | | *43* | | | *43* | | *10* | *2* | | *2* | | *3* | | *4* | |
|  | *Нормативный срок службы оборудования* | | | *лет* |  | | *25* | | | *25* | | *25* | *25* | | *25* | | *25* | | *25* | |
|  | *Возможный остаточный срок службы оборудования после фактического* | | | *лет* |  | | *0* | | | *0* | | *0* | *0* | | *0* | | *0* | | *0* | |
|  | *Водоснабжение* | | | *%* |  | | *100* | | | *100* | | *100* | *100* | | *100* | | *0* | | *0* | |
|  | *Фактический срок службы оборудования* | | | *лет* |  | | *27* | | | *27* | | *27* | *27* | | *27* | | *1* | | *3* | |
|  | *Нормативный срок службы оборудования* | | | *лет* |  | | *20* | | | *20* | | *20* | *20* | | *20* | | *20* | | *20* | |
|  | *Возможный остаточный срок службы оборудования после фактического* | | | *лет* |  | | *0* | | | *0* | | *0* | *0* | | *0* | | *0* | | *0* | |
| Группа С. Доступность коммунальных услуг для потребителей | | | |  |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
|
| С.1 | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре | | | % | увеличение | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
|  | *Теплоснабжение* | | | % |  | | 11,49 | | | 11,49 | | 11,49 | 11,49 | | 11,49 | | 11,49 | | 11,49 | |
|  | Численность населения, получающего услугу | | | чел. |  | | 43 | | | 43 | | 43 | 43 | | 43 | | 43 | | 43 | |
|  | Общая численность населения МО | | | чел. |  | | 1007 | | | 1007 | | 1007 | 1007 | | 1007 | | 1007 | | 1007 | |
|  | *Водоснабжение* | | | % |  | | 52,05 | | | 52,05 | | 52,05 | 52,05 | | 52,05 | | 52,05 | | 52,05 | |
|  | Численность населения, получающего услугу | | | чел. |  | | 381 | | | 381 | | 381 | 381 | | 381 | | 381 | | 381 | |
|  | Общая численность населения МО | | | чел. |  | | 1007 | | | 1007 | | 1007 | 1007 | | 1007 | | 1007 | | 1007 | |
| С.3 | Удельное потребление | | |  |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
|  | *Теплоснабжение* | | | Гкал/чел |  | | *10,55* | | | *10,55* | | *10,55* | *10,55* | | *10,55* | | *10,55* | | *10,55* | |
|  | *Объем реализации услуг населени.* | | | *Тыс. Гкал* |  | | *2,43* | | | *2,43* | | *2,43* | *2,43* | | *2,43* | | *2,43* | | *2,43* | |
|  | *Численность населения, получающего услуги* | | | *чел.* |  | | *43* | | | *43* | | *43* | *43* | | *43* | | *43* | | *43* | |
|  | *Водоснабжение* | | | м3/чел |  | | *26,33* | | | *26,33* | | *26,63* | *26,63* | | *29,59* | | *29,59* | | *29,59* | |
|  | *Объем реализации услуг населени.* | | | *тыс. м3* |  | | *17,80* | | | *17,80* | | *18,0* | *18,0* | | *20,00* | | *20,00* | | *20,00* | |
|  | *Численность населения, получающего услуги* | | | *чел.* |  | | *676* | | | *676* | | *676* | *676* | | *676* | | *676* | | *676* | |
| Группа Д. Показатели эффективности передачи и потребления услуг | | | | | | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
|
| Д.1 | Удельный норматив расхода топлива на отпущенную тепловую энергию | | | кг.у.т./Гкал | 183,15 (уголь) | | 274,00 | | | 274,00 | | 174,22 | 174,22 | | 174,22 | | 174,22 | | 174,22 | |
| Д.2 | Коэффициент соотношения фактического расхода топлива с нормативным | | |  | снижение | | 1,50 | | | 1,50 | | 1,00 | 1,00 | | 1,00 | | 1,00 | | 1,00 | |
|  | *Фактический удельный расход топлива на отпущенную тепловую энергию* | | | *кг.у.т./Гкал* |  | | *417,00* | | | *366,00* | | *366,00* | *366,00* | | *350,00* | | *340,00* | | *320,00* | |
|  | *Удельный норматив расхода топлива на отпущенную тепловую энергию* | | | *кг.у.т./Гкал* |  | | *183,15* | | | *183,15* | | *174,22* | *174,22* | | *174,22* | | *174,22* | | *174,22* | |
| Д.3 | Эффективность использования воды | | | м3/Гкал | не более 0,7 | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
| Д.4 | Коэффициент соотношения фактического расхода воды с нормативным | | |  | снижение | | 1,43 | | | 1,43 | | 1,00 | 1,00 | | 1,00 | | 1,00 | | 1,00 | |
|  | *Фактический расход воды на отпущенную тепловую энергию* | | | *м3/Гкал* |  | | *1,00* | | | *1,00* | | *0,70* | *0,70* | | *0,70* | | *0,70* | | *0,70* | |
|  | *Удельный норматив воды на отпущенную тепловую энегию* | | | *м3/Гкал* |  | | *0,70* | | | *0,70* | | *0,70* | *0,70* | | *0,70* | | *0,70* | | *0,70* | |
| Д.5 | Эффективность использования электроэнергии | | | кВт/Гкал | не более 25 | | 39,60 | | | 39,60 | | 25,00 | 25,00 | | 25,00 | | 25,00 | | 25,00 | |
| Д.6 | Коэффициент соотношения фактического расхода электроэнергии с нормативным | | | кВтч/Гкал | снижение | | 1,58 | | | 1,58 | | 1,00 | 1,00 | | 1,00 | | 1,00 | | 1,00 | |
|  | *Фактический расход электроэенргии на отпущенную тепловую энергию* | | | *кВтч/Гкал* |  | | *39,60* | | | *39,60* | | *25,00* | *25,00* | | *25,00* | | *25,00* | | *25,00* | |
|  | *Удельный норматив электроэнергии на отпущенную тепловую энегию* | | | *кВТч/Гкал* |  | | *25,00* | | | *25,00* | | *25,00* | *25,00* | | *25,00* | | *25,00* | | *25,00* | |
| Д.7 | Эффективность использования энергии (энергоемкость производства) | | | кВтч/м3 | не более 0,8 | | 1,03 | | | 0,94 | | 0,94 | 0,94 | | 0,94 | | 0,94 | | 0,94 | |
|  | *Расход электрической энергии на производство и транспортировку воды* | | | *тыс. кВтч* |  | | *31,6* | | | *29,0* | | *29,0* | *29,0* | | *29,0* | | *29,0* | | *29,0* | |
|  | *Объем производства и транспортировки воды* | | | *тыс. м3* |  | | *30,7* | | | *30,7* | | *30,7* | *30,7* | | *30,7* | | *30,7* | | *30,7* | |
| Группа Е. Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры | | | |  |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
|
| Е.1 | Обеспеченность потребления услуг приборами учета | | | % | 100,00 | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
|  | *Теплоснабжение* | | |  |  | |  | | | 50,00 | | 93,00 | 100,00 | | 100,00 | | 100,00 | | 100,00 | |
|  | *Объем услуги реализуемый по приборам учета* | | | *тыс. м3* |  | | *0,00* | | | *0,97* | | *1,80* | *1,94* | | *1,94* | | *1,94* | | *1,94* | |
|  | *Общий объем реализации услуг* | | | *тыс. м3* |  | | *1,94* | | | *1,94* | | *1,94* | *1,94* | | *1,94* | | *1,94* | | *1,94* | |
|  | Водоснабжение | | |  |  | |  | | |  | | 100,00 | 100,00 | | 100,00 | | 100,00 | | 100,00 | |
|  | *Объем услуги реализуемый по приборам учета* | | | *тыс. м3* |  | | *0,00* | | | *0,00* | | *30,7* | *30,7* | | *30,7* | | *30,7* | | *30,7* | |
|  | *Общий объем реализации услуг* | | | *тыс. м3* |  | | *30,7* | | | *30,7* | | *30,7* | *30,7* | | *30,7* | | *30,7* | | *30,7* | |
|  | Электроснабжение | | |  |  | | *100,00* | | | *100,00* | | *100,00* | *100,00* | | *100,00* | | *100,00* | | *100,00* | |
|  | *Объем услуги реализуемый по приборам учета* | | | *тыс. кВТч* |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
|  | *Общий объем реализации услуг* | | | *тыс. кВТч* |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
| Группа Ж. Источники инвестирования инвестиционной программы | | | |  |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
|
| Ж.1 | *Теплоснабжение* | | |  |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
| *Ж.1.1* | *Всего инвестиций за период* | | | *тыс. руб.* |  | |  | | | 150,00 | | 160,00 | 140,00 | | 2240,00 | | 1725,00 | | 2250,00 | |
| *Ж.1.2* | *Привлеченные средства* | | | *тыс. руб.* |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
| *Ж.1.2.1* | *Кредиты банков* | | | *тыс. руб.* |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
| *Ж.1.2.2* | *Заемные средства других кредитных организаций* | | | *тыс. руб.* |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
| *Ж.1.2.3* | *Бюджетные средства, из них* | | | *тыс. руб.* |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
|  | *ОБ* | | | *тыс. руб.* |  | |  | | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 2000,0 | | 1500,00 | | 2000,0 | |
|  | *МБ* | | | *тыс. руб.* |  | |  | | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 100,0 | | 75,0 | | 100,0 | |
| *Ж.1.2.4* | *Средства внебюджетных источников* | | | *тыс. руб.* |  | |  | | | 150,0 | | 160,0 | 140,0 | | 140,0 | | 150,0 | | 150,0 | |
| *Ж.1.2.5* | *Прочие средства* | | | *тыс. руб.* |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
| Ж.2 | *Водоснабжение* | | |  |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
| *Ж.2.1* | *Всего инвестиций за период* | | | *тыс. руб.* |  | |  | | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 3675 | | 0,00 | |
| *Ж.2.2* | *Привлеченные средства* | | | *тыс. руб.* |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
| *Ж2.2.1* | *Кредиты банков* | | | *тыс. руб.* |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
| *Ж2.2.2* | *Заемные средства других кредитных организаций* | | | *тыс. руб.* |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
| *Ж2.2.3* | *Бюджетные средства, из них* | | | *тыс. руб.* |  | |  | | |  | |  |  | |  | | *3675* | |  | |
|  | *ОБ* | | | *тыс. руб.* |  | |  | | |  | |  |  | |  | | *3500* | |  | |
|  | *МБ* | | | *тыс. руб.* |  | |  | | |  | |  |  | |  | | *175* | |  | |
| *Ж2.2.4* | *Средства внебюджетных источников* | | | *тыс. руб.* |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |
| *Ж2.2.5* | *Прочие средства* | | | *тыс. руб.* |  | |  | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |

# **Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей**

Основные исполнители реализации мероприятий инвестиционных программ – подрядные организации.

**5.1. Программа инвестиционных проектов для развития системы теплоснабжения Увальского сельсовета**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование инвестиционного проекта** | **Наименование показателя** | **2012 год** | **После выполнения мероприятий инвестиционной программы** | **Экон. Эффект**  **Т.р.** |
| **1** | **2** | **3** |  | **4** |  |
| **1** | 1.Установка резервного электроснабжения (дизель-генератор, мощностью 60 кВт/ч) котельной № 1, расположенной в с. Увальское по ул. Северная, 2. | Бесперебойная работа системы теплоснабжения, предотвращение аварий системы |  | Сведение к минимуму риска возникновения аварийных ситуаций |  |
| **2** | Приобретение и установка преобразователя частоты тока в котельной №1, расположенной в с. Увальское по ул. Северная, 2 . | 1.Расход топлива на производство 1 Гкал тепла, т.у.т. | 0,268 | 0,24 | 19,8 |
| 2.Расход электроэнергии для выработки 1 Гкал тепла, кВт\*ч. | 29,4 | 21,0 | 24,5 |
| **3** | Замена изношенного участка тепловых сетей протяженностью 0,15 км. д- 110. | 1. Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, % | 4,7 | 0 |  |
| 2. Потери тепловой энергии на сетях теплоснабжения, % | 13 | 6 | 214,0 |
| 3.Износ сетей теплоснабжения (0,15 км.), % | 88 | 3 |  |
| 4. Аварийность тепловых сетей, ед/км. | 0,31 | 0 | 10,0 |

Повышение надежности и качества теплоснабжения в целом решает задачу социальной значимости территории Увальского сельсовета Татарского района. И, как результат, снижение обращений жителей по вопросам некачественной подачи тепловой энергии.

Успешное выполнение мероприятий позволит обеспечить к 2022 году:

- снижение уровня физического износа оборудования на 90 %

- снижение аварийных ситуаций на сетях в среднем на 89 %;

- выполнение договорных обязательств перед потребителями по предоставлению тепловой энергии, обеспечение нормативного температурного режима в жилых помещениях;

- снижение потерь при транспортировке тепловой энергии на 75,5%.

## **5.2. Программа инвестиционных проектов для развития системы водоснабжения Увальского сельсовета**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование инвестиционного проекта** | **Наименование показателя** | **2013 год** | **После выполнения мероприятий инвестиционной программы** | | **Эконом.**  **Эффект**  **Тыс. руб.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | | **6** |
| **Проект № 1: Реконструкция водопровода с. Увальское Татарского района Новосибирской области.** (***ул.Центральная, ул. Советская, ул. Садовая, ул. Солнечная, ул. Северная, Рабкопская протяженностью – 6,05 км***). | | | | | | |
| **1** | **Реконструкция водопровода с. Увальское Татарского района Новосибирской области.** (***ул.Центральная, ул. Советская, ул. Садовая, ул. Солнечная, ул. Северная, Рабкопская протяженностью – 6,05 км***). | 1. Затраты на ремонтно-восстановительные работы на сетях водоснабжения в с. Увальское, тыс. руб. | **317,9** | | **15,0** | **302,9** |
| 2. Удельный вес сетей водоснабжения в с. Увальское, нуждающихся в замене, % | **85,0** | | **75,0** |  |
| 3. Доля потребителей в жилых домах с. Увальское, обеспеченных доступом к системе централизованного водоснабжения, % | **8,6** | | **18,2** |  |
| 4. Увеличение дохода предприятия от увеличения объема производства |  | |  | **41,7** |
| 5. Износ модернизированного участка водопровода (Износ водопроводных сетей в с. Увальское,) % | **97**  (83,4) | | **3**  (74,5) |  |
| 6. Уровень потерь воды на модернизированном участке водопровода (на всех водопроводных сетях в с. Увальское) % | (31) | | **5**  (21,4) | **5,7** |
| **№**  **п/п** | **Наименование инвестиционного проекта** | **Наименование показателя** | **2014 год** | | **После выполнения мероприятий инвестиционной программы** | **Эконом.**  **Эффект**  **Тыс. руб.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | | **5** | **6** |
| **Проект № 2: Реконструкция водопровода с. Увальское Татарского района Новосибирской области. *(Школьная, ул. Комиссаровская, ул. Дачная, ул. Юбилейная, ул. Больничная, ул. Западная протяженностью – 6,5 км.).*** | | | | | | |
| **2** | **Реконструкция водопровода с. Увальское Татарского района Новосибирской области. *(Школьная, ул. Комиссаровская, ул. Дачная, ул. Юбилейная, ул. Больничная, ул. Западная протяженностью – 6,5 км.).*** | 1. Затраты на ремонтно-восстановительные работы на сетях водоснабжения в с. Увальское, тыс. руб. | **423,9** | **20,0.** | | **403,9** |
| 2. Удельный вес сетей водоснабжения в с. Увальское, нуждающихся в замене, % | **75,0** | **37,5** | |  |
| 3.Доля потребителей в жилых домах с. Увальское, обеспеченных доступом к системе централизованного водоснабжения, % | **18,2** | **52,0** | |  |
| 4. Увеличение дохода предприятия от увеличения объема производства |  |  | | **77,8** |
| 5.Износ модернизированного участка водопровода (Износ водопроводных сетей в с. Увальское) % | **95**  (74,5) | **3**  (39,9) | |  |
| 6. Уровень потерь воды на модернизированном участке водопровода (на всех водопроводных сетях в с. Увальское) % | (21,4) | **5**  (10,7) | | **6,3** |
| **№**  **п/п** | **Наименование инвестиционного проекта** | **Наименование показателя** | **2015 год** | **После выполнения мероприятий инвестиционной программы** | | **Эконом.**  **Эффект**  **Тыс. руб.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | | **6** |
| **Проект № 3: Реконструкция водопровода с. Увальское Татарского района Новосибирской области.**(***(ул. Центральная, ул. Зеленая, ул. Выездная, протяженностью – 1,8 км***). | | | | | | |
| **3** | **Реконструкция водопровода с. Увальское Татарского района Новосибирской области.**(***(ул. Центральная, ул. Зеленая, ул. Выездная, протяженностью – 1,8 км***). | 1. Затраты на ремонтно-восстановительные работы на сетях водоснабжения в с. Увальское, тыс. руб. | **419,1** | **26,0** | | **393,1** |
| 3. Удельный вес сетей водоснабжения в с. Увальское, нуждающихся в замене, % | **37,5** | **0** | |  |
| 3. Доля потребителей в жилых домах с. Увальское, обеспеченных доступом к системе централизованного водоснабжения, % | **52** | **0** | |  |
| 4. Увеличение дохода предприятия от увеличения объема производства |  |  | | **110,1** |
| 5. Износ модернизированного участка водопровода (Износ водопроводных сетей в с. Увальское) % | **96**  (39,9) | **3**  (6,5) | |  |
| 6. Уровень потерь воды на модернизированном участке водопровода (на всех водопроводных сетях в с. Увальское) % | (10,7) | **5**  (5,0) | | **3,5** |

Реализация представленных проектов и мероприятий в сфере водоснабжения позволит:

- существенно снизить изношенность сетей (50%);

-повысить надежность водоснабжения (80);

- обеспечить присоединение новых потребителей;

- обеспечить соответствие параметров качества питьевой воды установленным нормативам СанПиН;

- снизить уровень потерь воды (64,3%);

- сократить эксплуатационные расходы на единицу продукции;

- снизить затраты на ремонты (91%).

## **5.3. Программа инвестиционных проектов для развития системы сбора, вывоза твердых бытовых отходов на территории Увальского сельсовета**

Программой инвестиционного проекта по развитию системы сбора и вывоза ТБО предусмотрены мероприятия по техническому оснащению предприятия.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Ед.изм | Объем  работ | Прогнозируемый объем затрат всего, т.р. | В том числе по годам | Предполагаемые источники финансирования, т.р. |
| 1 | Приобретение мусоросборников | шт | 5 | 50,0 | 2015 г. | МБ – 50,0 |
|  | Итого |  |  | 50,0 |  | МБ – 50,0 |

Исполнитель представленных мероприятий- МУП «Увальское». Реализация мероприятий позволит:

- улучшить санитарное состояние территории Увальского сельсовета;

- улучшить экологическое состояние муниципального образования;

- обеспечить надлежащий сбор и утилизацию твердых бытовых отходов.

## **5.4. Программа инвестиционных проектов для развития системы вывоза и очистки жидких бытовых отходов на территории Увальского сельсовета**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | | Ед. изм | Объем  работ | Прогнозируемый объем затрат всего, т.р. | В том числе по годам | Предполагаем.источник финансирования |
| 2 | Восстановление канализационных колодцев и выгребов | | Шт. |  | 200,0 | 2017 | МБ- 200,0 |
|  | Итого |  |  |  | 200,0 |  | МБ – 200,0 |

Успешное выполнение мероприятий данных инвестиционных проектов позволит:

- улучшить санитарное и экологическое состояние территории Увальского сельсовета.

**6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения**

**6.1. Расчет критериев доступности**

Постановлением Правительства РФ от 28.08.2009 г. № 708 «Об утверждении основ формирования предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» доступность для граждан платы за коммунальные услуги определяется на основе устанавливаемой органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации системы критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги (далее - критерии доступности), в которую включаются, в том числе, следующие критерии доступности:

а) доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;

б) доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;

в) уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;

г) доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

При этом критерии доступности коммунальных услуг для населения в соответствии с указанным постановлением оцениваются на основе следующих показателей:

- уровень благоустройства жилищного фонда;

- коэффициент обеспечения текущей потребности в услугах;

- коэффициент покрытия прогнозной потребности в услугах;

- коэффициент покупательской способности граждан.

Критерии достаточности и качества предоставления услуг оценивается на основе коэффициента соответствия параметров производственной программы нормативным параметрам качества услуг.

В рамках настоящей программы доступность ресурсов определена по совокупным показателям и характеризуется следующими основными параметрами:

- уровень благоустройства жилищного фонда – 85%

- коэффициент обеспечения потребности в услугах – 95%

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи – 9,82%;

- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги – 98%.

Приведенные данные свидетельствуют о доступности коммунальных ресурсов для населения.

* 1. **Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы**

Совокупный прогнозный платеж населения по всем видам коммунальных услуг определен путем суммирования платежей населения по каждому из видов коммунальных услуг, оказываемых населению. Платеж населения по каждому виду услуг определен произведением объема оказываемых населению коммунальных услуг по каждому виду коммунальных услуг на проект тарифа на соответствующую услугу для населения с учетом реализации долгосрочных инвестиционных проектов.

Прогноз тарифов на коммунальные услуги для населения на период до 2020 г. (руб./м²/мес.)

Табл. 6.1.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Базовый период** | **2013г.** | **2014г.** | **2015г.** | **2016г.** | **2017г.** | **2018-2022гг.** |
| Отопление | 45,09 | 49,60 | 54,56 | 60,01 | 66,02 | 72,62 | 79,88 |
| Холодное водоснабжение | 3,69 | 4,06 | 4,46 | 4,91 | 5,40 | 5,94 | 6,54 |
| Вывоз ЖБО | 7,26 | 7,99 | 8,78 | 9,66 | 10,63 | 11,69 | 12,86 |
| Электроснабжение | 5,09 | 5,60 | 6,16 | 6,77 | 7,45 | 8,20 | 9,02 |
| Всего средневзвешенные коммунальные услуги | 61,13 | 61,64 | 67,81 | 74,59 | 82,05 | 90,25 | 99,28 |

Прогноз совокупного платежа граждан за жилищно-коммунальные услуги (тыс.руб.)

Табл.6.2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Базовый период** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018-2022** |
| Всего стоимость жилищных услуг | 906,63 | 951,96 | 999,56 | 1049,54 | 1102,01 | 1157,12 | 1214,97 |

Табл.6.3.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование критерия доступности | 2013-2015 гг | | 2016-2017гг | | 2018-2020гг | |
| значение | показатель | значение | показатель | значение | показатель |
| 1. | Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, % | 12,2-11,4 | доступный | 10,7-10,3 | доступный | 9,82 | доступный |
| 3. | Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, % | 93-95 | доступный | 96-97 | доступный | 98 | доступный |

## Как видно из таблицы, все рассчитанные значения критериев удовлетворяют значениям, установленным в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 22.09.2011 № 407-п «О системе критериев доступности для населения Новосибирской области платы за коммунальные услуги».

* 1. **Источники финансирования мероприятий Программы**

В таблице 6.1. приведены источники финансирования мероприятий Программы и мероприятий в инвестиционных проектах программ организаций коммунального комплекса по периодам действия.

**Расчет объема финансирования мероприятий Программы**

**Тыс. руб.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники инвестиций | Итого | 2013г. | 2014г. | 2015г. | 2016г. | 2017г. | 2018-2022г. |
| Теплоснабжение | | | | | | | |
| Областной бюджет | 296,0 | 296,0 | 400,0 |  |  |  |  |
| Местный бюджет | 18,5 | 18,5 | 25,0 |  |  |  |  |
| Внебюджетные источники в т.ч. собственные средства МУП | 55,5 | 55,5 | 75,0 |  |  |  |  |
| **Всего по годам** | **870,0** | **370,0** | **500,0** |  |  |  |  |
| Водоснабжение | | | | | | | |
| Областной бюджет |  |  | 1536,0 | 4785,6 | 4825,6 | 4665,6 | 4825,6 |
| Местный бюджет |  |  | 96,0 | 299,1 | 301,6 | 291,6 | 301,6 |
| Внебюджетные источники в т.ч. собственные средства МУП |  |  | 288,0 | 897,3 | 904,8 | 874,8 | 904,8 |
| **Всего по годам** | **25798,0** |  | **1920,0** | **5982,0** | **6032,0** | **5832,0** | **6032,0** |
| Сбор и вывоз ТБО | | | | | | | |
| Областной бюджет |  |  |  |  |  |  |  |
| Местный бюджет | 50,0 |  |  | 50,0 |  |  |  |
| Внебюджетные источники в т.ч. собственные средства МУП |  |  |  |  |  |  |  |
| **Всего по годам** | **50,0** |  |  | **50,0** |  |  |  |
| Вывоз и очистка жидких бытовых отходов | | | | | | | |
| Областной бюджет | 0 |  |  |  |  |  |  |
| Местный бюджет | 200,0 |  |  |  |  | 200,0 |  |
| Внебюджетные источники в т.ч. собственные средства МУП |  |  |  |  |  |  |  |
| **Всего по годам** | **200,0** |  |  |  |  | **200,0** |  |
|  | | | | | | | |
| **Всего по программе** | **26918,0** | **370,0** | **2420,0** | **6032,0** | **6032,0** | **6032,0** | **6032,0** |

Как видно из таблицы общая сумма финансирования составляет 26918,0 тыс.руб. При этом Программа и проекты мероприятий в инвестиционных программах организаций коммунального комплекса предусматривают три источника финансирования: средства областного бюджета– 21534,4 тыс.руб., средства местного бюджета – 1345,9 тыс.руб. и внебюджетные средства – 4037,7 тыс.руб.

Объёмы финансирования мероприятий Программы подлежат уточнению при формировании областного бюджета, бюджета муниципального образования Увальского сельсовета Татарского района Новосибирской области на соответствующий финансовый год.

## **Управление Программой.**

Утверждение программы, а также внесение любых изменений осуществляет Совет депутатов Увальского сельсовета Татарского района Новосибирской области в соответствии с порядком разработки, рассмотрения и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Управление комплексом работ по реализации Программы осуществляет администрация Увальского сельсовета, которая определяет первоочередность выполнения мероприятий Программы с учетом приоритетных направлений и наличия средств, выделенных на реализацию мероприятий Программы.

По мере необходимости специалисты администрации готовят предложения по корректировке перечня мероприятий Программы на очередной финансовый год, представляют заявки на финансирование мероприятий Программы.

Контроль за целевым использованием бюджетных средств, выделяемых на реализацию Программы, в соответствии с действующим законодательством осуществляет контрольно-счетный орган муниципального образования, полномочия которого в соответствии с соглашением переданы ревизионной комиссии Татарского района.

Исполнители Программы:

- подготавливают ежегодно в установленном порядке годовой отчет о реализации Программы в форме докладов об основных результатах деятельности с расшифровкой по мероприятиям и вносят предложения по уточнению перечня программных мероприятий на очередной финансовый год;

- уточняют затраты по программным мероприятиям, а также механизм реализации Программы;

- размещают муниципальный заказ на выполнение работ и услуг, а также на поставку продукции по каждому программному предприятию в рамках Федерального закона от 21.06.2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»;

- несут ответственность за своевременную и качественную подготовку и реализацию мероприятий Программы, обеспечивают эффективное использование выделенных средств.

Ежегодно до 01 марта года, следующего за отчетным, Исполнители Программы предоставляют в администрацию Увальского сельсовета сведения о реализации Программы.

Администрация Увальского сельсовета подводит текущие итоги выполнения Программы и до 01 апреля года,  следующего за отчетным периодом, предоставляет в Совет депутатов Увальского сельсовета отчет о реализации Программы в составе годового отчета об исполнении бюджета